



CHECK-LIST PRATIQUE

Préparer une toiture solaire évolutive

Implantation, câblage, équipements et documents à prévoir avant de signer.

OBJECTIF

Installer aujourd'hui sans bloquer une extension dans trois, cinq ou dix ans. Une installation évolutive n'est pas simplement une installation surdimensionnée : la toiture, l'architecture électrique, le raccordement et la documentation doivent former un scénario cohérent.

Comment utiliser cette check-list

- 1. Avant les devis** : définissez la puissance souhaitée aujourd'hui et vos besoins futurs.
- 2. Pendant la visite technique** : faites compléter les cases et demandez les réponses par écrit.
- 3. Avant de signer** : comparez au moins trois propositions sur la même puissance cible.
- 4. Après la pose** : archivez le dossier complet pour faciliter toute extension ou revente.

Votre projet en un coup d'œil

Commune / code postal	_____
Puissance envisagée aujourd'hui	_____ kWc
Puissance cible après extension	_____ kWc
Échéance possible de l'extension	_____ / _____
Travaux de toiture prévus	☐ Non ☐ Oui, vers _____
Usages futurs	☐ Voiture électrique ☐ PAC ☐ Chauffe-eau ☐ Autre

Les 5 décisions à verrouiller

- ☐ **Implantation** : une zone continue reste disponible pour les futurs panneaux.
- ☐ **Toiture** : la couverture et la charpente peuvent recevoir le projet actuel et son extension.
- ☐ **Électricité** : câbles, protections, tableau et onduleur ont un scénario documenté.
- ☐ **Raccordement** : la démarche Enedis et la conformité future ont été anticipées.
- ☐ **Dossier** : plans, références, schémas, garanties et photos seront remis après la pose.



1 Toiture et implantation

Conservez une zone exploitable, mesurée et réellement accessible pour l'extension.

État de la toiture

- ☐ **Couverture contrôlée** : aucune réfection importante prévue avant la fin de la période d'usage visée.
- ☐ **Charpente vérifiée** : capacité portante et points de fixation validés par le professionnel.
- ☐ **Étanchéité inspectée** : tuiles, ardoises, membranes, solins et pénétrations en bon état.
- ☐ **Matériaux à risque signalés** : une toiture ancienne ou suspecte est diagnostiquée avant perçage ou dépose.
- ☐ **Accès prévu** : entretien, inspection et remplacement d'un module restent possibles.

Orientation, ombres et surface utile

- ☐ **Orientation et pente notées** : les valeurs figurent sur le plan d'implantation et dans l'étude de production.
- ☐ **Ombres proches repérées** : arbres, cheminée, antenne, lucarne et bâtiment voisin sont localisés.
- ☐ **Ombres saisonnières discutées** : l'hiver et la croissance future des arbres sont prises en compte.
- ☐ **Surface utile mesurée** : dimensions nettes après obstacles, marges techniques et zones d'accès.
- ☐ **Zone d'extension continue** : les premiers panneaux ne dispersent pas les espaces encore exploitables.

Plan d'implantation à exiger

- ☐ **Plan coté remis avant signature** : dimensions, obstacles, orientation et position de chaque panneau.
- ☐ **Puissance actuelle et future dessinées** : les deux étapes sont visibles sur le même plan.
- ☐ **Modules regroupés** : la première tranche évite une pose en damier difficile à compléter.
- ☐ **Zone réservée protégée** : pas de future fenêtre de toit, sortie de ventilation ou équipement prévu dessus.
- ☐ **Option indépendante étudiée** : un second champ de panneaux reste possible si les matériels deviennent incompatibles.

Mesures à noter

Surface exploitable aujourd'hui	_____ m ²
Surface réservée à l'extension	_____ m ²
Orientation du pan	_____
Pente estimée / mesurée	_____ °
Obstacles principaux	_____



2 Câblage et équipements

Demandez une architecture adaptée à la puissance actuelle et à la puissance cible.

Architecture électrique

- ☐ **Scénario écrit** : extension sur l'équipement existant ou seconde installation indépendante.
- ☐ **Onduleur étudié au cas par cas** : pas de surdimensionnement automatique sans justification technique.
- ☐ **Puissance maximale indiquée** : limites d'entrée des panneaux et puissance de sortie clairement notées.
- ☐ **Entrées indépendantes disponibles** : nombre de MPPT libres, c'est-à-dire les entrées gérant séparément des groupes de panneaux.
- ☐ **Compatibilité future expliquée** : plages de tension, courant et nombre maximal de modules par chaîne.
- ☐ **Micro-onduleurs documentés** : modèles compatibles, limites de branchement et passerelle de suivi évolutive.

Câbles, protections et tableau

- ☐ **Gaines de réserve prévues** : chemin accessible entre toiture, onduleur, tableau et compteur.
- ☐ **Section des câbles vérifiée** : capacité adaptée au parcours et au scénario de puissance future.
- ☐ **Place conservée dans les coffrets** : protections AC/DC et parafoudre ajoutables sans reconstruction complète.
- ☐ **Mise à la terre anticipée** : liaisons et continuité prévues pour les futurs modules.
- ☐ **Tableau principal contrôlé** : emplacements libres et capacité de raccordement confirmés.
- ☐ **Suivi de production extensible** : la future tranche apparaîtra dans le même outil ou dans un suivi clairement séparé.

Raccordement et démarches

- ☐ **Puissance de raccordement cible vérifiée** : l'installateur confirme les limites applicables au logement.
- ☐ **Démarche Enedis anticipée** : une augmentation de puissance pourra nécessiter une demande mise à jour.
- ☐ **Conformité à revalider** : l'installateur précise si l'extension nécessitera une nouvelle attestation ou un contrôle.
- ☐ **Contrat de vente relu** : l'impact de l'extension sur le surplus ou l'obligation d'achat est identifié.

Fiche technique du scénario

Puissance installée maintenant	_____ kWc
Puissance cible	_____ kWc
Référence onduleur / micro-onduleur	_____
Entrées libres / capacité restante	_____
Architecture future	☐ Même système ☐ Second système
Démarches futures identifiées	☐ Enedis ☐ Conformité ☐ Contrat
Section des câbles / capacité future	_____



3 Documents à conserver

Un dossier complet évite les remplacements inutiles et sécurise l'extension.

- ☐ **Plan d'implantation coté** : panneaux actuels, zone réservée, obstacles et cheminements.
- ☐ **Schéma électrique unifilaire** : liaisons, protections, sections de câbles et mise à la terre.
- ☐ **Références et numéros de série** : modules, onduleur, micro-onduleurs, coffrets et système de suivi.
- ☐ **Fiches techniques** : tension, courant, puissance, dimensions et plages de fonctionnement.
- ☐ **Devis, facture et procès-verbal** : périmètre exact des travaux et date de mise en service.
- ☐ **Garanties et assurance** : garanties produit, performance, pose et attestation décennale.
- ☐ **Photos avant fermeture** : câbles, gaines, fixations, coffrets et passages masqués après travaux.
- ☐ **Documents de conformité** : attestation, dossier de raccordement et échanges avec Enedis.
- ☐ **Contrat de vente ou d'injection** : conditions applicables à la puissance installée.
- ☐ **Accès au suivi** : identifiants, propriétaire du compte, procédure de transfert et historique.

6 questions à poser avant de signer

- ☐ 1. Quelle puissance pourra être ajoutée sans remplacer l'équipement principal ?
- ☐ 2. Que se passe-t-il si les panneaux actuels ne sont plus commercialisés ?
- ☐ 3. L'extension utilisera-t-elle le même onduleur ou une seconde installation ?
- ☐ 4. Quels travaux électriques et quelles démarches seront nécessaires ?
- ☐ 5. Quelles promesses d'évolutivité figurent réellement dans le devis ?
- ☐ 6. Quel ordre de coût prévoir pour ajouter la puissance cible ?

Signaux d'alerte

- ☐ **Promesse uniquement orale** : « on ajoutera des panneaux plus tard » sans plan ni calcul.
- ☐ **Aucune zone réservée** : toute la toiture est occupée ou les panneaux sont dispersés.
- ☐ **Aucune référence précise** : matériel annoncé seulement par puissance ou par marque.
- ☐ **Tableau ou gaines saturés** : aucune place ni chemin de câble prévu pour l'étape suivante.
- ☐ **Démarches non traitées** : personne ne sait qui gèrera le raccordement et la conformité.

FEU VERT AVANT SIGNATURE

Votre projet est prêt si la zone d'extension est mesurée, la puissance cible est écrite, l'architecture électrique est documentée, les démarches futures sont identifiées et la liste des documents à remettre figure dans le devis.

PRÊT À PASSER À L'ACTION ?

Retrouvez le guide « Installer des panneaux solaires maintenant ou attendre 2030 ? » et comparez trois devis fondés sur les mêmes hypothèses.

Guide complet et formulaire de devis : <https://www.constructiondurable.net/>

Sources utiles : ADEME - Produire de l'électricité chez soi • Enedis - Raccordement d'une installation de production • PVGIS - Commission européenne

Cette check-list prépare la discussion avec un installateur. Elle ne remplace ni une visite technique, ni une étude électrique, ni les démarches applicables à votre projet.